



**URBÁRSKE POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO Liptovský Hrádok**  
033 03 mestská časť DOVALOVO  
tel/fax 044/5223399 , e-meil: ups upsdovalovo.sk  
IČO: 17 057 752 DIČ: SK2020428465

## ORGANIZAČNÝ PORIADOK

### 1. ÚČEL

Tento organizačný poriadok definuje práce v Urbárskom pozemkovom spoločenstve Liptovský Hrádok m.č. Dovalovo, čím vytvára predpoklad pre kvalitné riadenie a komunikáciu v rámci spoločenstva aj mimo neho.

Výbor spoločenstva v zmysle uznesenia zhromaždenia konaného dňa 23.5.2015 vydáva tento organizačný poriadok, ktorého zmyslom je stanovenie riadenia spoločenstva, organizačnej štruktúry spoločenstva, funkčnej náplne riadiacich pracovníkov spoločenstva.

Spoločenstvo vzniklo podľa právnej úpravy zákona 181/1995 Z.z. schválením na valnom zhromaždení dňa 14.2.1992 ako Spolok bývalých urbarialistov bez právnej subjektivity. Transformáciou na spoločenstvo s právnou subjektivitou bolo schválené na valnom zhromaždení 27.1.1996, registrované na Obvodnom úrade v Liptovskom Hrádku 13.2.1996. Zákomom 97/2013 Zb.z. bola upravená zmluva o založení spoločenstva schválená na zhromaždení 29.6.2014 a 21.7.2014.

**Tento dokument nadobúda platnosť dňom schválenia zhromaždením.**

### 2. ZODPOVEDNOSŤ

Za spracovanie, úplnosť a aktuálnosť tohto predpisu je zodpovedný predseda.

## ORGANIZAČNÝ PORIADOK

Obsah: A/ Všeobecná časť  
B/ Organizačná časť  
C/ Pracovná časť  
D/ Ekonomická časť

#### A/ Všeobecná časť

##### 1 - Všeobecné ustanovenia

Základným dokumentom pre prácu v Urbárskom pozemkovom spoločenstve Liptovský Hrádok m.č. Dovalovo sú:

*Zmluva o založení spoločenstva s právnou subjektivitou schválená 27.1.1996 a upravená podľa zákona 97/2013 Zb.z. 29.6.2014 a 21.7.2014.*

*Stanovy schválené zhromaždením dňa 13.2.1996, upravené 30.9.2006 a zmena stanov a ich prijatie podľa nového zákona 97/2013 Zb.z. na zhromaždení dňa 23.5.2015.*

### ZHROMAŽDENIE JE NAJvyšší ORGÁN UPS

#### **Výbor**

Predseda  
Podpredseda, tajomník, členovia výboru

Odborný lesný hospodár, lesník

Pracovníci v lese na dohodu

#### **Dozorná rada**

Predseda DR a členovia DR

#### 3 – Majetok spoločenstva

Majetok spoločenstva špecifikuje zmluva o založení spoločenstva a stanovy UPS. Jedná sa o lesné pozemky a trvalé trávne porasty, ktoré boli v rámci reštitúcií vydané organizáciou Štátne lesy v roku 1992. Od roku 1993 až do roku 2008 boli odovzdávané ostatné lesné pozemky a trvalé trávne porasty v rámci ďalších reštitúcií a ROEPu.

Majetok spoločnosti je evidovaný na listoch vlastníctva v k.ú. Kráľova Lehota, Liptovská Porúbka, Dovalovo, Vavrišovo, Hybe, Liptovský Hrádok. Tento majetok je evidovaný v počítačovom programe, na špecifikovaných mapách ktoré sa nachádzajú v kancelárii UPS. Majetkové podiely sa vypočítavajú z celkovej výmery podľa lokalít udávanej v m2, ktorá určuje podiel pre vlastníka UPS. Celková výmera lesných pozemkov a trvalých trávnych porastov spoločnosti v m2 je uvedená aj v Zmluve o založení spoločnosti a v Stanovách UPS.

## B/ Organizačná časť

Predmet činnosti spoločnosti je daný článkom Zmluvy a Stanov..

1/ Najvyšším orgánom spoločnosti je zhromaždenie, ktorého oprávnenia a povinnosti stanovuje Zmluva o založení spoločnosti a Stanovy spoločnosti.

2/ Výbor spoločnosti je výkonným a štatutárnym zástupcom spoločnosti. Vykonať svoju činnosť podľa čl. I. Zmluvy a Stanov spoločnosti a za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu.

2-1 Za výbor spoločnosti voči iným organizáciám a osobám vystupuje navonok predseda výboru, ktorý:

- zodpovedá výboru za celkové hospodárenie spoločnosti a nakladanie s finančnými prostriedkami
- zabezpečuje bezpečnosť a ochranu zdravia pracovníkov
- zabezpečuje ochranu majetku spoločnosti
- predkladá výboru návrhy na zlepšenie systému riadenia, organizačné opatrenia, hospodárenie s majetkom vlastníkov
- špecifikáciu prác predsedu UPS tvorí náplň práce, ktorá je prílohou pracovného poriadku

2-2 Podpredseda UPS podlieha predsedovi a v jeho súčinnosti spolupracuje pri organizovaní riadenia spoločnosti. V neprítomnosti predsedu riadi činnosť spoločnosti so všetkými právami a povinnosťami.

- špecifikáciu prác podpredsedu UPS tvorí náplň práce, ktorá je prílohou pracovného poriadku

2-3 Tajomník UPS podlieha predsedovi:

- zodpovedá za písomnú agendu spoločnosti
- za vysporadúvanie majetku spoluvlastníkov
- špecifikáciu prác tajomníka UPS tvorí náplň práce, ktorá je prílohou pracovného poriadku

2-4 Členovia výboru podliehajú predsedovi UPS a vykonávajú práce a úlohy, ktoré im určí predseda spoločnosti. Špecifikáciu prác členov výboru UPS tvoria náplne práce, ktoré sú prílohou pracovného poriadku.

3/ Dozorná rada je kontrolný orgán spoločnosti a plní úlohy v zmysle Zmluvy o založení spoločnosti v čl.: IV.

- kontroluje činnosť výboru spoločnosti, či pracuje podľa schválenej Zmluvy a Stanov
- vykonáva kontrolnú činnosť hospodárenia spoločnosti a podáva správu o vykonaní kontroly
- predseda DR alebo ním poverený člen DR sa zúčastňuje zasadnutí výboru s poradným hlasom
- predseda DR alebo ním poverený člen DR vykonáva kontrolu majetku spoločnosti, kvalitu vykonávaných prác v teréne

## C/ Pracovná časť

V tejto časti ide o súbor prác vykonávaných zamestnancami, ktorí vykonávajú konkrétne práce pre spoločnosť. Týka sa pracovníkov, ktorí sú zamestnancami na základe pracovnej zmluvy alebo dohody v zmysle Zákonníka práce, ako aj ostatných sezónnych pracovníkov.

Keďže ide o širokú oblasť podmienok a povinností, ktoré musia byť zosúladené aj so Zákonníkom práce, táto oblasť je zosúladená do dokumentu „Pracovný poriadok“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou „Organizačného poriadku“. Pracovné náplne tvoria prílohu pracovného poriadku.

## D/ Ekonomická časť

V ekonomickej časti sa riešia výdavkové a príjmové časti spoločnosti.

Keďže táto časť je v mnohých parametroch poznačená vonkajšími vplyvmi, ktoré sú pre chod spoločnosti zásadnými ukazovateľmi, táto časť je riešená samostatnými predpismi a to „Hospodársky poriadok“ a „Mzdový a výplatný poriadok“, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou „Organizačného poriadku“ Urbárskeho pozemkového spoločnosti Liptovský Hrádok m.č.Dovalovo.

Organizačný poriadok schválený zhromaždením 23.5.2015